



Тарифы и нормативы потребления коммунальных услуг на территории Вологодской области в 2017 году



Плата граждан за коммунальные услуги

Постановление Правительства РФ от 30 апреля 2014 года № 400
«О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные
услуги в Российской Федерации»

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 ноября 2014 года
№ 2222-р утверждено предельно допустимое отклонение по отдельным
муниципальным образованиям на 2016 – 2018 годы:

- с 1 января по 30 июня – 0%
- с 1 июля по 31 декабря – 1,6%

Распоряжением Правительства РФ от 19 ноября 2016 года № 2464-р
утвержден индекс изменения размера вносимой гражданами платы за
коммунальные услуги в среднем по Вологодской области на 2017 год:

- с 1 января по 30 июня – 0%
- с 1 июля по 31 декабря – 4,3%



Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям

Постановлением Губернатора области от 9 января 2017 года № 3 утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Вологодской области

$$4,3\% + 1,6\% = 5,9\%$$



Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям

Максимальный рост платы граждан за коммунальные услуги в большинстве муниципальных образований области с 1 июля 2017 года не превысит 5,9% (за исключением муниципальных образований, представительные органы которых обратились к Губернатору области с ходатайством о превышении указанного индекса (12 поселений)).

Район	Поселение	Предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, %
Бабушкинский	Подболотное	7,5
Вологодский	Подлесное	30,5
Кирилловский	Город Кириллов	6,0
Кичменгско-Городецкий	Городецкое	11,4
Усть-Кубинский	Богородское	6,1
Усть-Кубинский	Троицкое	6,1
Усть-Кубинский	Устьянское	7,1
Шекснинский	Поселок Шексна	6,9
Шекснинский	Железнодорожное	6,7
Шекснинский	Никольское	6,7
Шекснинский	Сиземское	6,3
Шекснинский	Угольское	6,4



Рост тарифов в 2017 году

Рост тарифов для населения в среднем по области составит:

- на тепловую энергию – 3,8%
- на водоснабжение – 5,4%
- на водоотведение – 5,3%
- на электроэнергию – 4,9%
- на природный и сжиженный газ – 3,9%



Тарифы для населения по г. Вологда

Наименование	Организация	Тарифы для населения с НДС				рост к 31.12.2016, %
		ед.изм.	на 31.12.2016	с 01.01.2017	с 01.07.2017	
Питьевая вода	МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал»	руб./ куб.м	31,59	31,59	33,55	6,2
Водоотведение	МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал»	руб./ куб.м	22,81	22,81	24,19	6,0
Тепловая энергия	МУП «Вологдагортеплосеть»	руб./ Гкал	1720,44	1720,44	1788,88	4,0
Электроснабжение (одноставочный тариф на электроэнергию для населения, проживающего в домах с газовыми плитами)		руб./ кВт.ч	4,05	4,05	4,25	4,9
Природный газ (на пищеприготовление и горячее водоснабжение)		руб./ куб.м	5,220	5,220	5,422	3,8



Информация по тарифам

С информацией по тарифам можно ознакомиться:

- на сайте Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования области
- в калькуляторе коммунальных платежей на сайте ФАС России
- в личном кабинете на сайте ГИС ЖКХ



Нормативы потребления коммунальной услуги

количественный показатель объема потребления коммунального ресурса (холодная вода, горячая вода, природный и (или) сжиженный углеводородный газ, электрическая энергия, тепловая энергия, сточные бытовые воды, отводимые по централизованным сетям инженерно-технического обеспечения).

Нормативы устанавливаются и применяются для расчета размера платы за коммунальную услугу при отсутствии приборов учета.



Нормативы потребления коммунальной услуги

Виды услуг, по которым в Вологодской области установлены нормативы потребления коммунальных услуг и реквизиты решений:

В жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов:

- водоснабжение (холодное, горячее), водоотведение – приказ РЭК области от 24 мая 2013 года № 109
- отопление – приказы РЭК области от 5 ноября 2014 года №№ 461 – 489
- газоснабжение – приказы РЭК области от 28 августа 2012 года № 289
- электроснабжение – приказы РЭК области от 28 августа 2012 года № 288

На общедомовые нужды многоквартирных домов:

- водоснабжение (холодное, горячее) – на общедомовые нужды – приказами РЭК области от 4 сентября 2014 года №№ 213 – 240
- электроснабжение - от 28 августа 2012 года № 288

Все нормативы в Вологодской области определены расчетным методом.



Нормативы потребления коммунальной услуги

В соответствии с Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 для определения в установленном порядке нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению была использована продолжительность отопительного периода **9 месяцев** – **7 полных:** январь, февраль, март, апрель, октябрь, ноябрь, декабрь **2 неполных:** май, сентябрь.



Нормативы потребления коммунальной услуги

Изменения постановление правительства от 6 мая 2006 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме» (ПП РФ №1380, №1498)

	До вступления в силу изменений	После вступления в силу изменений
1	Нормативы потребления устанавливаются по каждому виду и составу предоставляемых коммунальных услуг и определяются учетом степени благоустройства многоквартирного дома или жилого дома.	Нормативы потребления устанавливаются по каждому виду и составу предоставляемых коммунальных услуг, определяются с учетом конструктивных и технических параметров, степенью благоустройства многоквартирных домов или жилых домов, а также климатических условий и дифференцируются с учетом предложенных категорий
2	Название норматива: нормативы потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды	Нормативы потребления коммунальных услуг в целях содержания общего имущества многоквартирного дома
3	Нормативы потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды определяются методом аналогов или расчетным методом	Нормативы потребления коммунальных услуг в целях содержания общего имущества определяется расчетным методом



Нормативы потребления коммунальной услуги

В связи с внесением изменений в законодательство требуется пересмотр нормативов. Все мероприятия по расчету, доработке и утверждению нормативов будут завершены:

- для нормативов в целях содержания общего имущества до **1 июня 2017 года**
- для нормативов в жилых помещениях до **1 июля 2018 года**